

## В Проектную декларацию ЖК "Вернадский" 6-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной, 4 в г. Тамбове

1. Внести изменения в Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату и читать в следующей редакции:

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа): 539 598 000, 00руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 96 313 669,00 руб
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 443 284 331,00 руб

1. Внести изменения в Раздела 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных обязательств отчисления (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 164 из 186)	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 164	19.7.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -	

19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 0 из 124)	19.7.1.1.3 Машино – места (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>0</b>
		19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
		19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.2 О площади объектов долевого строительства		
19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 10683,82 кв.м. из 11926,84 кв.м.)	19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - <b>10683,82 кв.м.</b>
		19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 0 кв.м. из 632,88 кв.м.)		19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - <b>0 кв.м</b>
		19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -

	<p>19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>	
<p>19.7.2.1.3 Машино места (заключено договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.)</p>	<p>19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p>	<p>19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>
	<p>19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>	<p>19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
<p>19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве</p>		
<p>19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 61 202 руб.)</p>	<p>19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>654 551 089 руб.</b></p> <p>19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>	<p>19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
<p>19.7.3.1.2 Нежилые помещения (средняя цена одного</p>	<p>19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>0</b></p>	<p>19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>

квадратного метра 0 руб.)	19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.3.1.3 Машинно - места	19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -

Изменение опубликовано 04.03.2022г.

Управляющий – индивидальный Предприниматель  
 ООО «Специализированный застройщик «Мегполис»

А.И. Дорожкин

