

В Проектную декларацию ЖК "Вернадский" 6-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной,8 в г.Тамбове

- Внести изменения в Раздел 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком и читать в следующей редакции:
- 10.7.1 Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика
- Общество с ограниченной ответственностью
- 10.7.2 Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы
- Строительная компания Север
- 10.7.6 Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика

6829089932

1. Внести изменения в Раздел 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве

| | | |
|---|--|---|
| 19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 1 из 90) | 19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 |
| | | 19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - |
| | | 19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - |
| | 19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 0 из 50) | 19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 84 |
| | | 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - |
| | | 19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - |
| 19.7.1.1.3 Машино-места (заключено | 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - | |
| | 19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - | |

| | | |
|--|---|---|
| | договоров 0 из 0) | 19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - |
| 19.7.2 О площади объектов долевого строительства | | |
| 19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 60,10 кв.м. из 5 189,34 кв.м.) | 19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 60,10 кв.м. |
| | | 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- |
| | | 19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика- |
| | 19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 0 кв.м. из 189,76 кв.м.) | 19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0 кв.м |
| | | 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- |
| | | 19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика- |
| | 19.7.2.1.3 Машинно - места (заключено договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.) | 19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - |
| | | 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | | 19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика- |

| | | |
|--|---|-------------------------|
| | | - |
| 19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве | | |
| 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 71 660 руб.) | 19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу | - 4 306 800 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | - |
| | 19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | - |
| 19.7.3.1.2 Нежилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 0 руб.) | 19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу | - 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | - |
| | 19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | - |
| 19.7.3.1.3 Машино-места | 19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу | - |
| | 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | - |
| | 19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | - |

Изменение опубликовано 03.02.2023г.

Управляющий – индивидуальный предприниматель
 ООО «Специализированный застройщик «Мегаполис»



А.И. Дорожкин