

Изменение № 3

В Проектную декларацию ЖК "Вернадский" 6-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной,6 в г. Тамбове

1. Внести изменения в Раздел 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:

| | | |
|--|--|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | | |
| 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве | | |
| 19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 1 из 132) | 19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 |
| | | 19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - |
| | | 19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - |
| | 19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 0 из 71) | 19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0 |
| | | 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - |
| | | 19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - |
| | 19.7.1.1.3 Машино-места (заключено договоров 0 из 0) | 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - |
| | | 19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - |
| | | 19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - |
| 19.7.2 О площади объектов долевого строительства | | |
| 19.7.2.1 Вид объекта долевого | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 34,94 кв.м. из 8605,68 кв.м.) | 19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 34,94 кв.м. |
| | | 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- |

| | | | |
|--|---|---|--|
| го строит ельств а | | 19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика- | |
| | 19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 0 кв.м. из 339,25 кв.м.) | 19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0 кв.м | |
| | | 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- | |
| | | 19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика- | |
| | 19.7.2.1.3 Машино - места (заключено договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.) | 19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - | |
| | | 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | |
| | | 19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика- | |
| | | 19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика- | |
| | 19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве | | |
| | 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 79648 руб.) | 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - | |
| 19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - | | | |
| 19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 2782920 руб. | | | |
| 19.7.3.1.2 Нежилые помещения (средняя цена | 19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - | | |

| | | |
|--|----------------------------------|--|
| | одного квадратного метра 0 руб.) | 19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - |
| | | 19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - |
| | 19.7.3.1.3 Машино - места | 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - |
| | | 19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - |

Изменение опубликовано 03.08.2023г.

**Управляющий – индивидуальный предприниматель
ООО «Специализированный застройщик «Мегаполис»**



А.И. Дорожкин