

## В Проектную декларацию ЖК "Вернадский" 6-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной, 8 в г. Тамбове

- Внести изменения в Раздел 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком и читать в следующей редакции:
- 10.7.1 Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика
- Общество с ограниченной ответственностью
- 10.7.2 Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы
- Строительная компания Север
- 10.7.6 Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика

6829089932

## 1. Внести изменения в Раздел 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	
19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 1 из 90)
	19.7.1.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1
	19.7.1.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 0 из 50)	19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 84
	19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
19.7.1.1.3 Машино-места (заключено)	19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
	19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -

	договоров 0 из 0)	19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.2 О площади объектов долевого строительства  19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 60,10 кв.м. из 5 189,34 кв.м.)  19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - <b>60,10 кв.м.</b>  19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -  19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 0 кв.м. из 189,76 кв.м.)  19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - <b>0 кв.м</b>  19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -  19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -  19.7.2.1.3 Машинно - места (заключено договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.)  19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу -  19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд  19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -

19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	
19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра <b>71 660 руб.</b> )	19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>4 306 800 руб.</b> 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.3.1.2 Нежилые помещения (средняя цена одного квадратного метра <b>0 руб.</b> )	19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>0 руб.</b> 19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.3.1.3 Машино - места	19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -

Изменение опубликовано 09.03.2023г.

**Управляющий – индивидуальный предприниматель  
ООО «Специализированный застройщик «Мегаполис»**



**А.И. Дорожкин**