

Изменение № 3

**В Проектную декларацию ЖК "Вернадский" 6-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной,8 в г.Тамбове**

1. Внести изменения в Раздел 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		
19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве		
19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 1 из 90)	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>1</b>
		19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 0 из 50)	19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>0</b>
		19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.3 Машино – места (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.2 О площади объектов долевого строительства		
19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на	19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - <b>60,10 кв.м.</b>

	60,10 кв.м. из 5 189,34 кв.м.)	19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 0 кв.м. из 189,76 кв.м.)	19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу <b>- 0 кв.м</b>
		19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.2.1.3 Машинные места (заключено договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.)	19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу -
		19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика

		-	
19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве			
19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 71 660 руб.)	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>4 306 800 руб.</b>	
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -	
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -	
	19.7.3.1.2 Нежилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 0 руб.)	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>0 руб.</b>
		19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.3.1.3 Машино-места	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -

Изменение опубликовано 10.01.2023г.

Управляющий – индивидуальный предприниматель  
ООО «Специализированный застройщик «Мегаполис»



А.И. Дорожкин