Номер дела _____

Экземпляр _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № ___
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Тамбов (место составления) « 22 » **сентября** **2026** г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Дом»
(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1246800001590, ИНН 6800009250, почтовый адрес: 392003, Тамбовская область,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

г. Тамбов, ул. Научная, д. 1А, помещ. 50, комп.12, телефон/факс: (4752) 70-07-07
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,— для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс — для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Советской, 183И в г. Тамбове
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки - 730 кв.м, строительный объем - 23724 куб.м, общая площадь квартир
на строительство, краткие проектные характеристики,

(с лоджиями с коэф. 1) - 4334,8 кв.м, количество квартир - 81 шт., этажность - 9эт.,

количество этажей - 10 шт.
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская, земельный участок 183И
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 68-29-049-2026 от 16.09.2026, министерство строительства Тамбовской области,

сроком до 16.09.2028
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 68-2-1-3-027292-2026 от 11.06.2026, ООО «Академэкспертиза»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

-
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 01.10.2026
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 16.09.2028
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора,

с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

генеральный подрядчик - ООО «Строительная компания «Мегаполис» (ассоциация Саморегулируемой организации «Тамбовские строители», ОГРН 1086800000671, ИНН 6829050325)

10. Приложения:

копия разрешения на строительство, проектная документация на строительство объекта капитального строительства, общий журнал работ для регистрации, положительное заключение негосударственной экспертизы; копия свидетельства СРО генподрядчика, копия градостроительного плана земельного участка; копия договора между застройщиком и генподрядной организацией; акт разбивки осей котлована

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.
Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течении трех дней с момента возникновения изменений.

Управляющий - ИП
ООО «Специализированный застройщик «Дом»
(должность)

(подпись)

А.И. Дорожкин
(расшифровка подписи)

Исп.: Белевитин А.С.
Тел.: +79158807394
E-mail.: andrej-bel.megapolis@mail.ru