

**Проектная декларация ЖК "Вернадский" 5-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул.Научной, 7 в г.Тамбове**  
Изменение № 12

**1. Внести изменения в Раздел 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве		
19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1 Вид объекта долевого строительства Жилые помещения (заключено договоров 96 №204)	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 196
		19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.1.1.2 Нежилые помещения(заключено договоров 21 из 98)	19.7.1.1.2 Вид объекта долевого строительства Нежилые помещения(заключено договоров 21 из 98)	19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -21
		19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.1.1.3 Машино – места (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.3 Вид объекта долевого строительства Машино – места (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -		
19.7.2 О площади объектов долевого строительства		
9.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1 Вид объекта долевого строительства Жилые помещения (заключено договоров 0 из 0)	19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 10128,07 кв.м.

	<p>Плчено Договор на 10128,07 кв.м. из 10784,76 кв.м.)</p>	<p>19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p>
<p>19.7.2.1.2 Нежилая помещения(заки ючено</p> <p>Договор на 102,49 кв.м. из 479,1 кв.м.)</p>		<p>19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 102,49 кв.м</p> <p>19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p>
<p>19.7.2.1.3 Машино - места (заключен о договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.)</p>		<p>19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p>
<p>19.7.3.1.1</p>	<p>19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве</p> <p>19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p>	

Изменение опубликовано 10.06.2021г.

Управляющий – индивидуальный предприниматель  
ООО «Специализированный застройщик «Металлис»

Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 54 487 руб.)	- 551 377 922 руб.
	19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
19.7.3.1.2 Нежилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 60 700 руб.)	19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
	19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 702 051
	19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
19.7.3.1.3 Машино - места	19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
	19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу
	19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика



А.И. Дорожкин