

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик «Мегаполис»
полное наименование организации - для
119019, г. Москва, ул. Новый Арбат,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 15, э. 22, пом. 1, к. 19, оф. 7
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 21.06.2021

№ 68-306000-031-2021

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | X |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | — |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | — |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | — |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | — |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | <i>6-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной, 4 в г. Тамбове</i> |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»</i> |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>№ 68-2-1-3-029637-2021 от 07.06.2021</i> |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | <i>68:29:0208001:525</i> |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) | <i>68:29:0208001</i> |

| | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | — |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | <i>№ RU68306000-3302 от 18.09.2019, выдан комитетом архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова</i> |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | — |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Сервис», 2021 год, шифр 2118-ПС</i> |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв.м.): | 18104,89 |
| | Объем (куб.м.): | 63794,38 |
| | Количество этажей (шт.): | 7 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| | Площадь застройки (кв.м.): | 3249,87 |
| | Иные показатели: | <i>общая площадь квартир – 11929,48 кв. м; площадь квартир – 11570,98 кв. м; количество квартир – 186 шт.; количество хоз. кладовых на ЛК – 25 шт.; количество хоз. кладовых в подвале – 99 шт.</i> |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | <i>Российская Федерация, Тамбовская обл., городской округ город Тамбов, г. Тамбов, ул. Научная, земельный участок 4</i> |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | — |
| | Протяженность: | — |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | — |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | — |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | — |
| | Иные показатели: | — |



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

г. Тамбов

«13» июля 2021 г.

№ 166 - 0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68-306000-031-2021 от 21.06.2021

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления о внесении изменений в разрешение на строительство (кроме случаев, связанных с внесением изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения) общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мегаполис» от 08.07.2021 № 11-03/124,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство № 68-306000-031-2021 от 21.06.2021 объекта капитального строительства «6-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной, 4 в г. Тамбове» следующее изменение:

в пункте 4 позицию «Иные показатели:» изложить в редакции «Общая площадь квартир – 11926,84 кв. м; площадь квартир – 11571,04 кв. м; количество квартир – 186 шт.; количество хоз. кладовых на ЛК – 25 шт.; количество хоз. кладовых в подвале – 99 шт.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

А.Ю. Борзых

№ 1188 (08)
ТАМБОВСКО

