

Изменение № 8

Проектная декларация ЖК "Вернадский" 5-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул.Научной, 7 в г.Тамбове

1. Внести изменения в Раздел 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

| | | |
|---|--|---|
| 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве | | |
| 19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства | 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 156 из 204) | 19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 136 |
| | | 19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - |
| 19.7.1.1.2 Нежилые помещения(заключено договоров 0 из 165) | 19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - | 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - |
| | | 19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - |
| 19.7.1.1.3 Машино – места (заключено договоров 0 из 0) | 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - | 19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - |
| | | 19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - |
| 19.7.2 О площади объектов долевого строительства | | |
| 19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства | 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 156 из 204) | 19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 721454 кв.м |

| | |
|---|---|
| <p>лечено договоров на 7214,54 кв.м. из 10784,76 кв.м.)</p> | <p>19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p> |
| <p>19.7.2.1.2 Нежилое помещение(заки ючено договоров на 0,00 кв.м. из 830,60 кв.м.)</p> | <p>19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p> <p>19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p> |
| <p>19.7.2.1.3 Машино - места (заключен о договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.)</p> | <p>19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p> <p>19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p> |
| <p>19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве</p> | |
| <p>19.7.3.1.1</p> | <p>19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p> |

| | |
|---|--|
| Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 53 869 руб.) | <p>- 388641654 руб.</p> <p>19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p> |
| 19.7.3.1.2 Нежилые помещения | <p>19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p> |
| 19.7.3.1.3 Машино - места | <p>19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p> |

Изменение опубликовано 09.03.2021г.

Управляющий – индивидуальный предприниматель

ООО «Специализированный застройщик «Метатомс»



А.И. Дорожкин