

**Изменение № 15**

**1. Проектная декларация ЖК "Верный" 5-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной, 7 в г. Тамбове**

**1. Внести изменения в Раздел 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных платежей обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

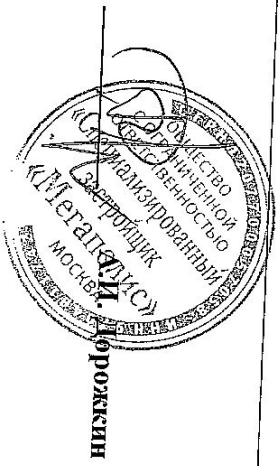
19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1 Вид объекта долевого строительства
Жилые помещения (заключено договоров <b>199</b> )	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>199</b>
19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 86 из 98)	19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>86</b>
19.7.1.1.3 Машино – места (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
	19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
	19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
	19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
9.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	9.7.2.1.1 Вид объекта долевого строительства
Жилые помещения (заключено договоров 0 из 0)	9.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - <b>10378,39 кв. м.</b>

<p>19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 420,87 кв.м. из 479 кв.м.)</p>	<p>19.7.2.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд застройщика</p>	<p>19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 420,87 кв.м.</p> <p>19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд застройщика</p> <p>19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p>
<p>19.7.2.1.3 Машино - места (заключен о договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.)</p>	<p>19.7.2.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p>	<p>19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p>
<p>19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве</p>		
<p>19.7.3.1.1</p>	<p>19.7.3.1.1.1</p>	<p>Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p>

Жилые помещения (средняя цена одного квadrатного метра <b>54 387</b> <b>руб.</b> )	- <b>564 452 970 руб.</b> 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.3.1.2 Нежилые помещения (средняя цена одного квadrатного метра <b>16 257</b> <b>руб.</b> )	19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>6 842 100 руб.</b> 19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.3.1.3 Машино - места	19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -

Изменение опубликовано 06.09.2021г.

Управляющий – индивидуальный предприниматель  
 ООО «Специализированный застройщик «Металлис»



Игорь Коржесин