

## Проектная декларация ЖК "Вернадский" 5-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной, 7 в г. Тамбове

## 1. Внести изменения в Раздел 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных платежей отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

## 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве

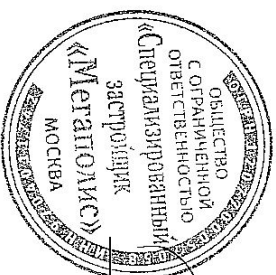
19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 199 193 204)	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 199
	19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 86 из 98)	19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 86 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.1.1.3 Машино – места (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -	19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
	19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -	
19.7.2 О площади объектов долевого строительства		
19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1 Жилые помещения (зак - 10378,39 кв.м.)	19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу

<p>лечено договоров на 10378,39 кв.м. из 10784,76 (кв.м.)</p>	<p>19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
<p>19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 420,87 кв.м. из 479,1 кв.м.)</p>	<p>19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу 420,87 кв.м.</p> <p>19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
<p>19.7.2.1.3 Машино - места (заключен о договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.)</p>	<p>19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p> <p>19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
<p>19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве</p>	
<p>19.7.3.1.1</p>	<p>19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p>

<p>Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра <b>54 387 руб.</b>)</p>	<p>- <b>564 452 970 руб.</b></p> <p>19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
<p>19.7.3.1.2 Нежилые помещения (средняя цена одного квадратного метра <b>16 257 руб.</b>)</p>	<p>19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - <b>6 842 100 руб.</b></p> <p>19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
<p>19.7.3.1.3 Машино - места</p>	<p>19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>

Изменение одубликовано 05.10.2021г.

Управляющий – индивидуальный предприниматель  
 ООО «Специализированный застройщик «Мегполис»



*(Handwritten signature)*

А.И. Дорожкин