

Изменение № 13

Проектная декларация ЖК "Вернадский" 5-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной, 7 в г. Тамбове
1. Внести изменения в Раздел 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	
19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 197 из 204)
	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 197
	19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
	19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 58 из 98)
19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 58	
19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -	
19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -	
19.7.1.1.3 Машино – места (заключено договоров 0 из 0)	
19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -	
19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -	
19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -	
19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено с использованием счетов эскроу - 10211,51 кв.м.)

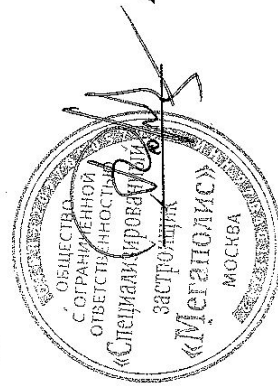
<p>19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>	<p>19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>	<p>лчено договоров на 10211,51 кв.м. из 10 784,76 кв.м.)</p>
<p>19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>	<p>19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>288,31 кв.м</p> <p>19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>	<p>19.7.2.1.2 Нежилые помещения(закл ючено договоров на 288,31 кв.м. из 479,1 кв.м.)</p>
<p>19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>	<p>19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p>	<p>19.7.2.1.3 Машино - места (заключен о договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.)</p>
<p>19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>	<p>19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>	<p>19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве</p>
<p>19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.3.1.1</p>

	<p>- 555 791 898 руб.</p> <p>19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>	<p>Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 54 428 руб.)</p>
<p>19.7.3.1.2 Нежилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 16 190 руб.)</p>	<p>19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 4 667 843</p> <p>19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>	
<p>19.7.3.1.3 Машино - места</p>	<p>19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p> <p>19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>	

Изменение опубликовано 06.07.2021г.

Управляющий – индивидуальный предприниматель

ООО «Специализированный застройщик «Меганполис»



А.И. Дорожкин