

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАМБОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2017

г.Тамбов

№ 995

О выдаче разрешения на строительство малоэтажного жилого дома №5 по экспликации ГП в границах ул. Советской, Рылеева, бульвара Энтузиастов, Защитного переулка в г.Тамбове

Земельный участок площадью 2457 кв.м с кадастровым номером 68:29:0208001:264 принадлежит на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Квартал» (выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 05.12.2016).

Постановлением администрации города Тамбова от 25.11.2016 №7181 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 68:29:0208001:264» утвержден градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 68:29:0208001:264.

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Квартал», за которое по доверенности 23.01.2017 №32 действует Илясов Игорь Анатольевич, о выдаче разрешения на строительство малоэтажного жилого дома №5 по экспликации ГП в границах ул. Советской, Рылеева, бульвара Энтузиастов, Защитного переулка в г.Тамбове, на основании ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Комитету градостроительства администрации города Тамбова (Зимнухов) выдать обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Квартал» разрешение на строительство малоэтажного жилого дома №5 по экспликации ГП в границах ул. Советской, Рылеева, бульвара Энтузиастов, Защитного переулка в г.Тамбове.

**Временно исполняющий обязанности
Главы города Тамбова**



Д.В.Алёхин

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество- для граждан,
«Строительная компания
 полное наименование организации- для
«Квартал»
 юридических лиц), его почтовый индекс
392027, г.Тамбов,
ул. Чичерина, 44 «А»,
помещение 8
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.02.2017

№ 68306000-2147-2017

администрация города Тамбова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малозэтажный жилой дом №5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИСВЯЗЬ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0019-16 от 27.12.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0208001:264
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0208001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 68306000 - 1902, утвержден постановлением администрации города Тамбова от 25.11.2016 №7181
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации города Тамбова от 20.10.2015 №7843
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта	АО «Проект-Сервис» 2016 год


	культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	6937,08	Площадь участка (кв. м): 2457,0
	Объем (куб. м):	31741,19	в том числе подземной части (куб. м): 4103,78
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 18,05
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1627,07	
	Иные показатели:	Кол-во квартир — 67 шт.; площадь квартир — 3840,38 кв.м; общая площадь квартир — 3948,69 кв.м; жилая площадь — 1959,23 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:		По экспликации ГП в границах ул. Советской, Рылеева, бульвара Энтузиастов, Защитного переулка в г.Тамбове
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность: (км)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели: площадь земельного участка	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” декабря 20 17 г.

в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства»

Заместитель председателя
комитета градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.Ф. Комов
(расшифровка подписи)

“ 21 ” февраля 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.